

Novostavba rodinného domu

B. Souhrnná technická zpráva

Místo stavby:
parc. č. 341/18, k.ú. Krucemburk, 582 63 Krucemburk

Stavebník:
Kulísek Pavel, Ulička 831/1, Kohoutovice, 62300 Brno
Kulísková Veronika, Ulička 831/1, Kohoutovice, 62300 Brno

Projektant:
Ing. Ludvík Sláma
Bieblova 22
613 00 Brno
telefon: 724 360 127
IČO: 14669145

Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru

Obsah

- B.1 Popis území stavby
- B.2 Celkový popis stavby
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu
- B.4 Dopravní řešení
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B.6 Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- B.7 Ochrana obyvatelstva
- B.8 Zásady organizace výstavby
- B.9 Celkové vodohospodářské řešení

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Pozemek, na kterém bude stavba umístěna, se nachází v zastavěné části obce, kde jsou umístěny převážně rodinné domy. Stavební pozemek je svažité směrem od zpevněné místní komunikaci.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Projekt řeší stavbu rodinnému domu, samostatně stojícího, podsklepeného, se sedlovou střechou tvaru T. Součástí RD je garáž pro 2 osobní automobily.

Podle Územního plánu městyse Krucemburk bude RD umístěn do oblasti OS - občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení. Vzhledem ke studii provedené Ing. Roušem a odsouhlasené městysem Krucemburk, kde jsou v této oblasti OS zakresleny rodinné domy je novostavba řešeného rodinného domu přípustná.

Projekt navrhuje stavbu tak, aby byla v souladu s tradičním charakterem staveb v okolí a hlavně předpisy CHKO žďárské vrchy.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky, které jsou určeny ve vyjádřeních dotčených orgánů, jsou v PD respektovány. Závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů jsou přiložena v příloze E. tohoto projektu.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Byl proveden stavebně – technický průzkum pozemků a jeho okolí. Byly zjištěny hydrogeologické poměry v daném území.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾

Ochranná pásma inženýrských sítí musí být dodržena – viz odd. B.1d) této zprávy.

Přes pozemek parcela č. 341/18 vede veřejné vedení střednětlakého plynovou. Ochranné pásmo je dodrženo. Městys Krucemburk se zavázal o přeložení tohoto vedení mimo pozemek parc. č. 341/18.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

RD se bude nacházet mimo záplavové oblasti.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba RD nebude mít negativní vliv na stavby a pozemky v okolí, ani na odtokové poměry v území.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Neřeší se.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bude potřeba provést vyjmutí ze ZPF pozemku- parc.č. 341/18 k.ú. Krucemburk, na kterém bude postavena stavba RD s jejími doplňkovými stavbami.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Zásobování objektu pitnou vodou bude zajištěno dopojením do již vybudované vodovodní přípojky, napojenou na veřejný vodovod.

Splaškové vody budou dopojeny do již vybudované přípojky splaškové kanalizace a napojeny do veřejné sítě.

Na zahradě parc.č. 341/18, bude umístěna nová retenční nádrž s přepadem do trativodu, do které bude stékat dešťová voda ze sedlové střechy RD. Tato voda se bude využívat pro zahradní účely a přebytek se bude vsakovat do trativodu.

Stavba bude napojena stávajícím sjezdem na místní komunikaci (koordináční situace ozn. G).

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou žádné .

m)seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Všechny pozemky jsou umístěny na katastrálním území Krucemburk:

Pozemky, na kterých bude stavba umístěna:

- parc. č. 341/18, 1110 m², trvalý travní porost

Vlastník: Kulísek Pavel, Ulička 831/1, Kohoutovice, 62300 Brno

Kulísková Veronika, Ulička 831/1, Kohoutovice, 62300 Brno

- parc. č. 341/3, 6467 m², trvalý travní porost

Vlastník: Městys Krucemburk, Nám. Jana Zrzavého 13, 58266 Krucemburk

Pozemky sousedící se stavbou:

-parc.č. 384/2, 4923m², ostatní plocha

Vlastník: Městys Krucemburk, Nám. Jana Zrzavého 13, 58266 Krucemburk

-parc.č. 341/17, 1072 m², trvalý travní porost

Vlastník: SJM Dospěl Petr Ing. a Dospělová Michaela Mgr., Wolkerova 2081/5, Žďár nad Sázavou 4, 59101 Žďár nad Sázavou

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

RD nebude zasahovat do žádného ochranného pásma.

e) protipovodňová opatření

Projektovaný RD není umístěn v záplavovém, ani poddolovaném území.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Neřeší se.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Projekt řeší novou stavbu rodinného domu.

b) účel užívání stavby

Bydlení rodinou stavebníka.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavba je navržena tak, aby vyhověla obecným technickým požadavkům na výstavbu a příslušným navazujícím zákonem citovaným normám a předpisům. Stavba splňuje technické požadavky stanovené vyhláškou . 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a obecné požadavky na využívání území stanovené vyhláškou . 501/2006 Sb. Požadavky vyhlášky . 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb nejsou požadovány.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace splňuje požadavky dotčených orgánů.

Ochranná a bezpečnostní pásma, která jsou určena ve vyjádřeních, jsou respektována.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Zastavěná plocha rodinného domu – 164,6 m²

Zastavěná plocha terasy – 35,90 m²

Zastavěná plocha zpevněných ploch na parc. č. 341/18 – 14,65 m²

Celková zastavěná plocha – 215,15 m²

Obestavěný prostor vlastního RD – 1426,87 m³

Počet uživatelů: jedna rodina.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

-- přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

- zásobování vodou

Zásobování objektu pitnou vodou bude zajištěno dopojením do již vybudované vodovodní přípojky, napojenou na veřejný vodovod.

-- celková spotřeba vody

-potřeba vody dle vyhlášky č. 120/2011Sb. je 36 m3/rok na osobu

Obyvatel	4 osoby	99,0 l/osob.den	396 l/den
----------	---------	-----------------	-----------

Průměrná denní potřeba vody			396 l/den
-----------------------------	--	--	-----------

Maximální denní potřeba vody	koef. d = 1,5		594 l/den = 0,007 l/s
------------------------------	---------------	--	-----------------------

Maximální hodinová potřeba vody	koef. h = 1,8		0,012 l/s
---------------------------------	---------------	--	-----------

<u>Celková roční potřeba vody</u>			<u>144 m3/rok</u>
-----------------------------------	--	--	-------------------

--splaškové vody

Splaškové vody budou dopojeny do již vybudované přípojky splaškové kanalizace a napojeny do veřejné sítě.

- odborný odhad množství splaškových vod

(dle potřeby vody)

Průměrný denní odtok splaškové vody	396 l/den
-------------------------------------	-----------

Maximální denní odtok splaškové vody	594 l/den
--------------------------------------	-----------

Maximální hodinový odtok splaškové vody
Roční odtok splaškové vody

0,012 l/s
144 m3/rok

-- hospodaření s dešťovou vodou

Na zahradě parc.č. 341/18, bude umístěna nová retenční nádrž s přepadem do trativodu, do které bude stékat dešťová voda ze sedlové střechy RD. Tato voda se bude využívat pro zahradní účely a přebytek se bude vsakovat do trativodu.

-- hydrotechnický výpočet odtoku dešťové vody:

-- Plocha střechy RD: 204,29 m²

Celkem:

Intenzita $i = 161 \text{ l/sec/hektar}$

$Q_d = 0,020429 \text{ m}^2 \times 161 \text{ l/sec/ha} = 3,29 \text{ l/sec.}$

Vynásobeno odtokovým součinitelem pro tuto oblast -- 0,21.

$Q_d = 0,69 \text{ l/sec.}$

Další zpevněné plochy jsou tvořeny ze vsakovacích tvárnic Traway, které zajišťují vsakování veškeré srážkové vody na vlastním pozemku.

-- zásobování elektrickou energií

Stavba bude dopojena na stávající přípojku NN, která je napojena na veřejnou síť v obci.

Energetická bilance pro okruhy osvětlení, vytápění, el.sporák, myčka na nádobí, pračka, zásuvkové rozvody a ostatní:

-- celkový instalovaný příkon - P_i -- 19,3 kW,

-- koeficient současnosti -- 0,57,

-- maximální současný příkon - P_s -- 11,0 kW,

-- Celková primární elektrická energie - 4,86 Mwh/rok

-- Vytápění stavby a ohřev TUV

RD bude vytápěn teplovodním podlahovým ústředním vytápěním. V 1.PP (technická místnost) bude instalováno tepelné čerpadlo vzduch-voda na ohřev TUV, které bude umístěno v technické místnosti č. 003 v 1.PP. Dále bude v obývacím pokoji m.č. 105, umístěna krbová vložka se jmenovitým tepelným příkonem 7kW. Krbová vložka bude vytápět pouze místnost č. 105. Odtah spalin nad střechu bude řešen kouřovodem v komínovém tělese nad střechu.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Zahájení stavby -- jaro 2022

Dokončení stavby -- podzim 2024

Stavba nebude členěna na etapy.

j) orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby -- 9 411 000 Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

RD je navržen v zastavěném území obce. Návrh umístění RD respektuje stávající zástavbu RD. Návrh RD nevytváří rušivou dominantu, kompozice prostorového řešení je v souladu s okolními stavbami, s podmínkami ÚP a s podmínkami CHKO žďárské vrchy.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Projekt RD řeší dvoupodlažní stavbu tvaru T se sedlovou střechou se sklonem 40°. Výška hřebene sedlové střechy bude +8,585 m nad úrovní +- 0 podlahy 1.NP. Stání pro 2 osobní automobily je řešeno v plánované garáži pro 2 osobní automobily. V garáži je umístěno ocelové schodiště do 1.PP. Novostavba RD se bude napojovat na veřejné sítě technické infrastruktury, a to na, vodovod, splaškovou kanalizaci, síť NN. Dešťové vody budou napojeny na nově osazenou retenční nádrž s přepadem do trativodu.

Nosné konstrukce stavby:

Základové pásy jsou z prostého betonu a tvárnic ztraceného bednění. Obvodové konstrukce 1.PP jsou řešeny tvárnicemi ztraceného bednění zaizolované extrudovaným polystyrénem tl. 200mm a dostatečně zaizolovány proti vodě asfaltovými pásy. Obvodové a nosné zdivo bude Porotherm 30 PROFI tl. 300 mm. Obvodové zdivo bude následně obaleno tepelnou izolací EPS tl. 200mm. Vnitřní nosné stěny budou tvořeny zdivem Porotherm 24 profi tl. 250 mm a Porotherm 30 PROFI tl. 300 mm. Strop nad 1.PP bude tvořen ŽB prefabrikovanými panely tl. 250mm. Strop nad 1.NP bude tvořen stropním systémem Porotherm (pot nosníky, stropní vložky Miako) tl. 250 mm. Vstup do podkroví bude zajištěn železobetonovým schodištěm. Střešní konstrukce bude tvořena dřevěným krovem hambálkové soustavy. Nadokenní překlady budou tvořeny systémovými překlady Protoherm KP7 a ŽB monolitickými překlady. Ostatní konstrukce standardní.

Nenosné konstrukce stavby:

Podlahy budou laminátové a z keramické dlažby. Podlahy v 1.NP a 2.NP budou obsahovat systém podlahového odporového vytápění. V 1.PP bude tvořit podlahu keramická dlažba. Nenosené příčky budou tvořeny zdivem Porotherm tl. 150 a 100 mm. Strop v 2.NP bude tvořen zavěšeným požárně odolným sádkokartonem (Red), na spodní straně krokví a kleštin. Na SDK záklop bude položena minerální vata o tl. 340 mm, která se zafixuje pojišťovací fólií.

Fasády budou řešeny v následujících barvách:

Vnější omítka hladká, bílá.

Rámy plastových oken a dveří – hnědé.

Červená – pálená střešní taška

Klempířské výrobky - pozinkovaný ocelový plech - stříbrné.

Obvodové zdivo a výplně otvorů jsou navrženy tak, aby bylo ochráněno vnitřní obývací prostředí od vnějšího hluku.

Při provozu objektu nebudou překročeny hygienické limity.

Místnosti budou větrány a osvětleny přímo okny. Osvětlení a větrání 1.PP je zajištěno anglickými dvorky. Případně budou větrány ventilátorem nad střechu.

Okna: trojsklo, plastové, součinitel prostupu tepla $U = \max 0,8 \text{ W} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o stavbu RD, která bude sloužit k bydlení. Technologie výroby nebude řešena.

Rodinný dům -- dispoziční řešení.

1.PP – 2x sklep, technická místnost, prádelna

1.NP – zádveří, před síň, chodba + schodiště, koupelna, pracovna, obývací pokoj + kuchyně, garáž

Hlavní vstup do RD bude ze severní strany do zádveří, dále chodbou do jednotlivých místností 1.NP. Vedlejší vstup je ze zahrady do obývacího pokoje, pracovny a garáže na jižní straně objektu.

Pro pohyb osob mezi jednotlivými podlažími je zde umístěno levotočivé schodiště.

2.NP – 3 pokoje, chodba + schodiště, koupelna, ložnice, šatna, WC

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby, údaje o dodržení technických požadavků na stavby

Při návrhu předmětné stavby byla mj. plně dodržena veškerá ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška "268/2009"). Na stavbu rodinného domu se nevztahuje vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška "398/2009"). Předmětný rodinný dům není řešen jako bezbariérový, investoři tento požadavek nevznесли.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena a musí být provedena tak, aby při jejím užívání nedocházelo k úrazům. Požadavky na bezpečnost při provádění staveb jsou upraveny Vyhláškou

. 591/2006 Sb. a 362/2005 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Při provádění a užívání staveb nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích. Po dokončení výstavby bude nutné konstrukce užívat tak, jak předpokládal projekt, nebo tak jak předpokládal výrobce materiálu, nebo konstrukce.

Konstrukce bude udržována v dobrém bezchybném stavu a budou prováděny standardní udržovací práce z povahy a užívání konstrukce.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení, b) konstrukční a materiálové řešení

Viz odd. B.2.2. --- B.2.3. této zprávy.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Navrhovaná stavba je v souladu s vyhláškou

.20/2012 Sb.; s vyhláškou

. 269/2009 Sb. a souvisejících ČSN a splňuje obecné požadavky na výstavbu. Pro stavbu jsou navrženy takové materiály, výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržené účely zaručí,

že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, bezpečnost při udržování a užívání stavby.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Technická a technologická zařízení se na stavbě nenacházejí.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Viz příložené PBR – příloha projektu.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Stavba je navržena tak, aby splňovala kritéria pro bydlení, na co nejnížší spotřebu energie na vytápění budov. Obálka budovy splňuje požadavky na hodnoty součinitele prostupu tepla U (W/m^2K).

Vypočtený tepelný odpor zdí obvodové stěny je $R = 9,95 m^2.K/W$, tj. $U=0,1 W.m^2K^{-1}$.

Další posouzení je uvedeno v příloženém Průkazu energetické náročnosti budovy, včetně Protokolu k průkazu energetické náročnosti budovy a výpočtu součinitelů prostupu tepla.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Při provozu objektu nebudou překročeny hygienické limity. Místnosti budou větrány a osvětleny přímo okny. Konstrukce stavby jsou navrženy tak, aby ochraňovaly bydlící před zvýšeným hlukem z místní komunikace.

Významnější stacionární zdroje hluku se v okolí stavby nenacházejí.

Zpracovatel dokumentace garantuje, že v navržené stavbě je zajištěno dostatečné přímé, přirozené větrání okny, případně ventilátorem nad střechu.

Pro zajištění nepřekročení příslušných hygienických limitů hluku v chráněných vnitřních prostorech stavby RD budou stavební konstrukce obvodového pláště provedeny s celkovou vzduchovou neprůzvučností obvodových konstrukcí $RW = \min. 38 dB$ a výplně oken budou provedeny z izolačních trojskel se vzduchovou neprůzvučností $RW = \min. 33 dB$, v souladu s požadavky ČSN 73 0532 „Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků – Požadavky“.

Vytápění stavby a ohřev TUV

RD bude vytápěn teplovodním podlahovým ústředním vytápěním. V 1.PP (technická místnost) bude instalováno tepelné čerpadlo vzduch-voda na ohřev TUV, které bude umístěno v technické místnosti č. 003 v 1.PP. Dále bude v obývacím pokoji m.č. 105, umístěna krbová vložka se jmenovitým tepelným příkonem 7kW. Krbová vložka bude vytápět pouze místnost č. 105. Odtah spalin nad střechu bude řešen kouřovodem v komínovém tělese nad střechu.

Otopná soustava je navržena teplovodní, dvoutrubková, s nuceným oběhem vody s max. teplotou topné vody $50^{\circ}C$, soustava bude dimenzována pro teploty podlahového vytápění $45/35^{\circ}C$. V celém domě bude provedeno teplovodní podlahové vytápění. Potřeba tepla byla stanovena pro oblastní teplotu $-20^{\circ}C$.

V celém objektu je navrženo podlahové vytápění. Navrženo je podlahové vytápění se zabetonovanými trubkami s kyslíkovou bariérou, 4-vrstvá PB trubka. Otopné trubky budou uchyceny v upínacích lištách. Jednotlivé topné hady podlahového vytápění budou napojeny na rozdělovač a sběrač pomocí připojovacích armatur, které jsou součástí systému. Rozdělovač a sběrač jsou zapuštěny do svislé stavební konstrukce. V místě přechodu trubek do betonové vrstvy a dilatačního celku bude nutné uložit trubky do flexibilních plastových chrániček. Rozdělovač topných okruhů bude umístěn ve skříňovém rámu.

Otopnou plochu klasického vytápění tvoří:

- topný žebřík KORALUX LINEAR umístěný v koupelně. Topný žebřík bude osazen sadou pro kombinované vytápění – elektrickým topným tělesem s termostatem o výkonu 400W.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Měřením bylo zjištěno nízké radonové riziko. Hydroizolace spodní stavby jsou navrženy tak, aby zabráňovaly pronikání radonu do prostor RD.

Další ochrana stavby proti negativním účinkům vnějšího prostředí není nutná.

Protokol o stanovení radonového indexu je příložen v přílohách projektu.

b) ochrana před bludnými proudy, c) ochrana před technickou seizmicitou

Neřeší se.

d) ochrana před hlukem

Viz B.2.10. této zprávy.

e) protipovodňová opatření

Stavba se nachází v místě, které není v záplavové zóně.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Neřeší se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Viz odd. B.2.1.h -- této zprávy.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Stavba bude napojena stávajícím sjezdem na místní komunikaci (koordinální situace ozn. G).

c) doprava v klidu,

Projekt řeší dvě odstavná stání plánovanou garáží, která bude součástí RD. Vjezd do garáže bude po stávajícím sjezdu na místní komunikaci na severní straně objektu.

d) pěší a cyklistické stezky.

Neřeší se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Po vybudování 1.PP bude celé patro obsypáno zeminou, aby stavba splňovala regule CHKO Žďárské vrchy. Na severní straně se obsypáním přilehlý terén zvýší na úroveň -0,5m od místní komunikace. Na jižní straně se terén zvýší ve vzdálenosti 1,27m od RD a od této hranice bude pozvolně klesat.

b) použité vegetační prvky

Zpevněná plocha před RD bude osazena vsakovací betonovou dlažbou.

c) biotechnická opatření

Neřeší se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

– Během budoucí výstavby nebudou vznikat žádné odpady kategorie nebezpečné – N, ale jenom odpady kategorie ostatní -- O.

Odpady vzniklé během staveb prací na objektu jsou zaříděny dle vyhlášky č. 381/2001 a dle katalogu odpadů v příloze č.1 k této vyhlášce:

08 01 12 – Jiné odpadní barvy a laky	cca 0,001t
17 02 01 – Dřevo	cca 0,05t
17 04 11 – Kabely	cca 0,01t
17 06 04 – Izolační materiály	cca 0,02t
17 08 02 – Stavební materiály na bázi sádky	cca 0,01t
17 09 04 – Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	cca 0,5t
17 05 04 – Zemina a kamení	cca 60t

Všechny výše uvedené odpady budou odváženy na řízenou skládku. Zemina a kamení budou uloženy na řízenou skládku.

17 01 01 – Beton	cca 0,1t
17 01 02 – Cihly	cca 0,3t
17 01 03 – Tašky a keramické výrobky	cca 0,05t
17 02 02 – Sklo	cca 0,001t
17 02 03 – Plasty	cca 0,05t
17 04 01 – Měď, bronz, mosaz	cca 0,001t
17 04 02 – Hliník	cca 0,001t
17 04 05 – Železo a ocel	cca 0,01t
17 04 07 – Směsné kovy	cca 0,01t
15 01 01 – Papírové a lepenkové obaly	cca 0,04t
15 01 02 – Plastové obaly	cca 0,05t

Výše uvedené materiály budou recyklovány.

Azbest se na stavbě nevyskytuje.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Záměr se nachází v zastavěném území obce, mezi stávajícími objekty rodinných domů. Navrženým řešením není dotčeno.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

V řešeném území se nenachází NATURA 2000. Navrženým řešením není dotčeno.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Posuzování EIA není požadováno.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Neřeší se.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Není požadováno.

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva nebude navrženými stavebními pracemi dotčeno. Objekt se nenachází v seismické oblasti. Agresivní spodní vody se nevyskytují. Nezasahuje se do bezpečnostních a ochranných pásem technických sítí. V objektu nebudou instalována žádná zařízení, která by představovala pro obyvatelstvo možné ohrožení.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Spotřeba médií a hmot je drobného rozsahu, není třeba řešit.

b) odvodnění staveniště

Bude řešeno v rámci pozemku, na kterém bude přístavba realizována.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Během realizace stavby bude zásobování materiálem a příjezd na staveniště pro techniku zajištěno po místní asfaltové komunikaci.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Realizace stavby nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Okolí staveniště musí být průběžně chráněno před případným pronikáním prachu a hluku na sousední pozemky. Také komunikace musí být chráněna před znečišťováním. Žádné související asanace a kácení dřevin nebudou nutné.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Zábory nebudou řešeny.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Neřeší se.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Viz odd. B.6. a) této zprávy.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zeminy

Zemina z výkopů rýh pro základové pasy v množství 100 m³ bude uložena na pozemek stavebníka a použije na dokončovací terénní práce.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Viz bod č. e) tohoto oddílu.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení stavby – jaro 2022

Dokončení stavby – podzim 2024

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Dešťové vody ze střechy RD a garáže, ze zpevněné plochy sjezdu vydlážděné vsakovacími dlaždicemi a zatravněných ploch budou vsakovány na vlastním pozemku stavebníka .

Ondřej Fukan

V Brně , dne 11.02.2022

Ing. Ludvík Sláma, Bieblova 22, 613 00 Brno